



## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟΝ

ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ὕπ' Ἀρ. 582 τῆς 23ης ΙΟΥΝΙΟΥ 1967

### ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

#### ΜΕΡΟΣ Ι

Ὁ περί Ἀκινήτου Ἰδιοκτησίας (Περιορισμός Πωλήσεων) (Προσωρινά Διατάξεις) Νόμος τοῦ 1967 ἐκδίδεται διὰ δημοσιεύσεως εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Κυπριακῆς Δημοκρατίας συμφώνως τῷ Ἀρθρῷ 52 τοῦ Συντάγματος.

Ἀριθμός 32 τοῦ 1967

#### ΝΟΜΟΣ ΠΕΡΙΕΧΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΑΦΟΡΩΣΑΣ ΕΙΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Ἡ Βουλὴ τῶν Ἀντιπροσώπων ψηφίζει ὡς ἀκολουθῶς :

1. Ὁ παρῶν Νόμος θὰ ἀναφέρηται ὡς ὁ περί Ἀκινήτου Ἰδιοκτησίας (Περιορισμός Πωλήσεων) (Προσωρινά Διατάξεις) Νόμος τοῦ 1967. Συνοπτικός τίτλος.
2. Ἐν τῷ παρόντι Νόμῳ, ἐκτὸς ἐὰν ἐκ τοῦ κειμένου προκύπη ἀντίθετος ἔννοια— Ἑρμηνεία.  
«βασικὸς νόμος» σημαίνει τὸν περί Ἀκινήτου Ἰδιοκτησίας (Περιορισμός Πωλήσεων) Νόμον. Κεφ. 223.  
60 τοῦ 1966.
3. Διὰ περίοδον ἑνὸς ἔτους ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος Νόμου ὁ βασικὸς Νόμος θὰ ἐρμηνεύηται καὶ ἐφαρμόζηται ὑπὸ τὰς ἀκολουθούσας τροποποιήσεις καὶ ἀναπροσαρμογὰς, προκειμένου περί ἀκινήτου ἰδιοκτησίας ἢ ἀξία τῆς ὁποίας, κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Τμήματος Κτηματολογίου καὶ Χωρομετρίας, οὐσιωδῶς ἐπηρεάσθη λόγω τῆς τοποθεσίας αὐτῆς ἐν περιοχαῖς ἢ τῆς γειτνιασεως αὐτῆς πρὸς περιοχὰς ἔνθα ὑφίστανται αἱ ἀπὸ τῆς 21ης Δεκεμβρίου 1963 δημιουργηθεῖσαι συνθήκαι— Προσωρινὴ ἔρμηνεία καὶ ἐφαρμογὴ τοῦ βασικοῦ Νόμου.
  - (α) οὐδεμίαν πώλησιν ἀκινήτου ἰδιοκτησίας διὰ δημοσίου πλειστηριασμοῦ θάσει συμβολαίου ἐνοικιαγορᾶς τῆς ἰδιοκτησίας ταύτης θὰ λαμβάνη χώραν εἰμὴ μέσω τοῦ Ἐπαρχιακοῦ Κτηματολογικοῦ Γραφείου καὶ ἀφοῦ αἱ περί ἐπιφυλασσομένης τιμῆς διατάξεις τοῦ βασικοῦ Νόμου τηρηθῶσι καὶ ἐφαρμοσθῶσι
  - (β) ὅπουδὴποτε γίνεται εἰς τὸν βασικὸν Νόμον ἀναφορὰ εἰς «ἐκτιμημένην ἀξίαν» ἢ «ἀξίαν» αὕτη ἀντικαθίσταται δι' ἀναφορᾶς εἰς τὴν «ἀξίαν» τὴν ὁποίαν ἡ ἀκίνητος ἰδιοκτησία εἶχε κατὰ τὴν 20ὴν Δεκεμβρίου 1963.

Ἐτυπῶθη ἐν τῷ Τυπογραφεῖῳ τῆς Κυπριακῆς Δημοκρατίας, ἐν Λευκωσίᾳ.