



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟΝ

ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ὕπ' Ἀρ. 722 τῆς 9ης ΜΑΪΟΥ 1969

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

ΜΕΡΟΣ Ι

Ὁ περὶ Χωρίων (Διοικήσεις καὶ Βελτιώσεις) (Τροποποιητικός) Νόμος τοῦ 1969 ἐκδίδεται διὰ δημοσιεύσεως εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Κυπριακῆς Δημοκρατίας συμφώνως τῷ Ἄρθρῳ 52 τοῦ Συντάγματος.

Ἀριθμὸς 31 τοῦ 1969

ΝΟΜΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΩΝ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ) ΝΟΜΟΝ

Ἡ Βουλὴ τῶν Ἀντιπροσώπων ψηφίζει ὡς ἀκολούθως :

1. Ὁ παρῶν Νόμος θὰ ἀναφέρηται ὡς ὁ περὶ Χωρίων (Διοικήσεις καὶ Βελτιώσεις) (Τροποποιητικός) Νόμος τοῦ 1969 καὶ θὰ ἀναγινώσκηται ὁμοῦ μετὰ τοῦ περὶ Χωρίων (Διοικήσεις καὶ Βελτιώσεις) Νόμου (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένου ὡς «ὁ βασικὸς νόμος»).
Συνοπτικὸς τίτλος.
Κεφ. 243.
46 τοῦ 1961
58 τοῦ 1962
4 τοῦ 1966.
2. Τὸ ἄρθρον 2 τοῦ βασικοῦ νόμου τροποποιεῖται διὰ τῆς ἐν αὐτῷ ἐνθέσεως, κατὰ τὴν προσηκουσαν ἀλφαθητικὴν τάξιν, τοῦ ἀκολουθούτου ὀρισμοῦ :
«Υπουργός» σημαίνει τὸν Ὑπουργὸν Ἐσωτερικῶν.
Τροποποιήσις τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ βασικοῦ νόμου.
3. Αἱ λέξεις «Διοικητικὸς Γραμματεὺς», ὡσάκις ἀπαντῶνται ἐν τῷ βασικῷ νόμῳ ἀντικαθίστανται διὰ τῆς λέξεως «Υπουργός».
Ἀντικατάστασις τῶν λέξεων «Διοικητικὸς Γραμματεὺς» ἐν τῷ βασικῷ νόμῳ διὰ τῆς λέξεως «Υπουργός».
4. Τὸ ἄρθρον 13 τοῦ βασικοῦ νόμου τροποποιεῖται διὰ τῆς εἰς τὸ τέλος αὐτοῦ προσθήκης τοῦ ἀκολουθούτου ἔδαφίου :
«(5) Διὰ τοὺς σκοποὺς τῶν ἐδαφίων (2), (3) καὶ (4) τοῦ παρόντος ἄρθρου ἡ λέξις «Ἐπαρχος» περιλαμβάνει πᾶν πρόσωπον τοῦ Γραφείου τοῦ Ἐπάρχου ἐξουσιοδοτημένον ἐγγράφως ὑπὸ τοῦ Ἐπάρχου.»
Τροποποιήσις τοῦ ἄρθρου 13 τοῦ βασικοῦ νόμου.

Τροποίσεις
του άρθρου 21
του βασικού
νόμου.

5. Το άρθρον 21 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως :

(α) Διά της αντικαταστάσεως της παραγράφου (ι) διά της ακόλουθου παραγράφου :

«(ι) Νά ρυθμίξη και έλέγξη την διατήρησιν άρτοποιείων, έσιατοριών, μαγειρείων, ποτοπωλείων, ζαχαροπλαστέων, κουρείων, φαρμακείων, ύποδηματοποιείων, έργοστασίων, έργαστηρίων, άτμοκαθαριστηρίων, άποστακτήρων, πλυντηρίων, θυροσοδειών, άποθηκών δερμάτων, κλιθάνων, πανδοχείων, άλωνίων και ολωνδήποτε άλλων ύποστατικών η χώρων έντός των όποιων διεξάγεται οιαδήποτε έργασια, έπεξεργασία η έκμετάλλευσis».

(β) Διά της προσθήκης εις τό τέλος της παραγράφου (α) της ακόλουθου έπιφυλάξεως :

«Νοείται ότι ολονδήποτε Συμβούλιον δύναται νά προνοή διά την έντός η έκτός της περιοχής θελτιώσεως άνέγερσιν και λειτουργίαν σφαγείου κοινού διά την περιοχήν θελτιώσεως και ολανδήποτε δημοτικήν η χωρικήν περιοχήν η άλλην περιοχήν θελτιώσεως».

(γ) Διά της ένθέσεως εϋθϋς μετά την παράγραφον (τ) της ακόλουθου νέας παραγράφου :

«(τα) Νά ρυθμίξη, έλέγξη, περιορίξη η άπαγορεύη την διέλευσιν άλλων, ημιώνων και θνων διά η επί όδών έντός της περιοχής θελτιώσεως, νά όρίξη χώρους διά την στάθμευσιν των ως ειρηται ζώνων και τον αριθμόν αυτών τά όποια θά δύνανται νά σταθμεϋουν εις τους τοιούτους χώρους, και νά όρίξη τό τίμημα διά την ένοικίασιν των έν λόγω ζώνων».

(δ) Διά της αντικαταστάσεως της παραγράφου (ν) διά της ακόλουθου παραγράφου :

«(ν) Νά άπαγορεύη την ρίψιν, συσσώρευσιν, έναπόθεσιν, η έναποθήκευσιν εις ολονδήποτε δημόσιον η ιδιωτικόν χώρον οίουδήποτε άντικειμένου η πράγματος, φυτού είτε αυτοφυούς είτε μή, η οιασδήποτε ούσίας η ύλης, η όποια άποτελεί όχληρίαν η είναι έπιθλαθής εις την δημοσίαν ύγειαν η άποτελεί άσχημίαν η άντίκειται πρός την καλήν εμφάνισιν της περιοχής θελτιώσεως, και νά απαιτη όπως ολονδήποτε πρόσωπον προβαΐνον εις την τοιαύτην ρίψιν, συσσώρευσιν, έναπόθεσιν, η έναποθήκευσιν η έπιτρέπον η έν γνώσει του άνεχόμενον αυτήν, παύση ολανδήποτε τοιαύτην ένεργειαν και άπομακρύνη πάραυτα ότιδήποτε άποτελεί όχληρίαν η είναι έπιθλαθές εις την δημοσίαν ύγειαν η άποτελεί άσχημίαν η άντίκειται πρός την καλήν εμφάνισιν της περιοχής θελτιώσεως».

Τροποίσεις
του άρθρου 22
του βασικού
νόμου.

6. Το άρθρον 22 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως :

(α) Διά της διαγραφής της έν τῷ τέλει της ύποπαραγράφου (iii) της παραγράφου (β) λέξεως «και» και της ένθέσεως εϋθϋς μετά την έν λόγω ύποπαραγραφον (iii) της ακόλουθου νέας ύποπαραγράφου (iv), της ύφισταμένης ύποπαραγράφου (iv) αυτής επαναριθμουμένης ως ύποπαραγράφου (v) :

«(iv) την προμήθειαν έπαρκούς ποσότητος ύδατος, και»

(β) Διά της έκ της παραγράφου (c) διαγραφής των λέξεων «έντός η» (τετάρτη γραμμή)

(γ) Διά της προσθήκης εϋθϋς μετά την παράγραφον (k) της ακόλουθου νέας παραγράφου :

- «(ka) (i) να επιβάλλη δικαίωμα έφ' όλων τών πληρωμών τών γενομένων δι' είσοδον εις ολονδήποτε μέρος δημοσίας ψυχαγωγίας·
- (ii) να όριξη ότι ούδέν πρόσωπον θά γίνεται δεκτόν επί πληρωμή εις οίανδήποτε δημοσίαν ψυχαγωγίαν έκτός εάν τó έν λόγω πρόσωπον προσκομίση εισιτήριον δεόντως έσφραγισμένον ή σημειούμενον κατά τρόπον δηλούοντα ότι τó δικαίωμα έχει πληρωθή·
- (iii) να όριξη τόν τρόπον κατά τόν όποιον τó δικαίωμα θά εισπράττηται και πληρώνηται, και
- (iv) να άπαλλάττη τής πληρωμής του δικαιώματος ή να έπιστρέφη όλόκληρον τó πληρωθέν δικαίωμα ή μέρος αυτού εις περιπτώσεις δημοσίας ψυχαγωγίας τών όποιων αί εισπράξεις διατίθενται έν δλω ή κυρίως διά φιλανθρωπικούς, πολιτιστικούς, εκπαιδευτικούς ή άγαθοεργούς σκοπούς.»

7. Το άρθρον 24 του βασικού νόμου τροποποιείται ως άκολουθως :

Τροποίσεις
του άρθρου 24
του βασικού
νόμου.

- (α) Διά τής αντικατάστασεως τής παραγράφου (d) του έδαφίου (1) διά τής άκολουθου παραγράφου :

«(d) να πρόνοιη διά τήν καταβολήν δικαιωμάτων υπό του ιδιοκτήτου έφ' οίανδήποτε ύποστατικών τά όποια ένοικιάζονται ή παραχωρούνται επί μισθώσει :

Νοείται ότι ούδέν δικαίωμα θά καταβάλληται έν σχέσει προς ύποστατικά τά όποια χρησιμοποιούνται άποκλειστικώς διά γεωργικούς σκοπούς»

- (γ) Διά τής έν τω έδαφίω (3) αντικαταστάσεως τών λέξεων «είκοσιπέντε λίρας» (δευτέρα γραμμή) και «μίαν λίραν» (τετάρτη γραμμή) διά τών λέξεων «πεντήκοντα λίρας» και «δύο λίρας» αντίστοιχως.

8. Το έδαφίον (1) του άρθρου 35 του βασικού νόμου τροποποιείται διά τής αντικαταστάσεως τών λέξεων «τά έπτá και ήμισυ επί τοίς χιλίοις» (δευτέρα και τρίτη γραμμάι) διά τών λέξεων «τά δέκα επί τοίς χιλίοις».

Τροποίσεις
του άρθρου 35
του βασικού
νόμου.

9. Ο βασικός νόμος τροποποιείται διά τής προσθήκης εύθους μετά τó άρθρον 39 του άκολουθου νέου άρθρου :

Τροποίσεις
του βασικού
νόμου διά τής
προσθήκης
νέου άρθρου
39Α.

«Έξουσία του Συμβουλίου διά τήν τοποθέτησιν σωλήνων, κατασκευήν ύπογείων αύλακων, κ.λ.π., προς παροχήν ποσίμου ύδατος.

39Α. Όσάκις προς τόν σκοπόν παροχής εις οίανδήποτε περιοχήν βελτιώσεως έπαρκούς ποσότητος ποσίμου ύδατος ή προς τόν σκοπόν προμηθείας πάντων τών ύποστατικών οίασδήποτε περιοχής βελτιώσεως δι' έπαρκούς ποσότητος ποσίμου ύδατος, άπαιτείται ή τοποθέτησις σωλήνων επί ή υπό οίανδήποτε γήν ή ή κατασκευή ύπογείου αύλακος ύφ' οίανδήποτε γήν έκτός τής κεκαλυμμένης δι' οίκοδομών, ή ή έπιδιόρθωσις ή αντικατάστασις οίανδήποτε τοιούτων σωλήνων ή αύλακος, δέν θά είναι αναγκαίον διά τó Συμβούλιον να άποκτήση οίανδήποτε γήν έν σχέσει προς ταύτα άλλ' εις οίανδήποτε τοιαύτην περίπτωσιν τó Συμβούλιον, πρό τής τοποθετήσεως τοιούτων σωλήνων ή κατασκευής τοιούτου αύλακος ή τής έπιδιορθώσεως ή αντικαταστάσεως οιουδήποτε τοιούτου σωλήνος ή αύλακος, θά έπιδιδη εις τόν ιδιοκτήτη ή τόν κάτοχον τής γής ή θά τοποθετη ή επί τής γής επί πίνακος, γνωστοποίησιν περι τής τοιαύτης προθέσεως του όμου μετά περιγραφής τών προτιθεμένων έργασιών, και. έάν έντός δεκατεσσάρων ήμερών από τής έπιδόσεως