

Ο περί Φορολογίας του Εισοδήματος (Τροποποιητικός) Νόμος του 1997 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 70(Ι) του 1997

ΝΟΜΟΣ Ο ΟΠΟΙΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΤΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1961 ΕΩΣ 1996

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Φορολογίας του Εισοδήματος (Τροποποιητικός) Νόμος του 1997 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμους του 1961 έως 1996 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμοι του 1961 έως 1997.

Συνοπτικός
τίτλος.

58 του 1961
4 του 1963
21 του 1966
60 του 1969
47 του 1973
37 του 1975
12 του 1976
15 του 1977
8 του 1979
40 του 1979
24 του 1981
41 του 1983
33 του 1984
76 του 1984
14 του 1985
73 του 1985
180 του 1986
163 του 1987
301 του 1987
26 του 1988
109 του 1988
133 του 1988
173 του 1988
233 του 1988
14 του 1989
39 του 1989
101 του 1989
137 του 1989
77 του 1990
225 του 1990
226 του 1990
245 του 1990
58 του 1991
174 του 1991
240 του 1991
45(Ι) του 1992
115(Ι) του 1992
38(Ι) του 1993
103(Ι) του 1994
103(Ι) του 1995
51(Ι) του 1996
53(Ι) του 1996.

2. Το άρθρο 8 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη της ακόλουθης νέας παραγράφου αμέσως μετά την παράγραφο (κη):

Τροποποίηση
του άρθρου 8
του βασικού
νόμου.

«(κθ) Τα κέρδη τα οποία προκύπτουν από την επιχείρηση της εκμετάλλευσης παρεμφερούς τουριστικού κτιρίου ή έργου η οποία διεξάγεται από εταιρεία, για περίοδο δέκα ετών από το έτος που άρχισε η εκμετάλλευση του τουριστικού κτιρίου ή έργου.

Για τους σκοπούς της παραγράφου αυτής 'παρεμφερές τουριστικό κτίριο ή έργο' καθορίζεται το κτίριο ή έργο το οποίο αθροιστικά πληρεί τις πιο κάτω προϋποθέσεις:

Παράρτημα
Πέμπτο.

- (α) Εμπίπτει σε μια από τις κατηγορίες που αναφέρονται στο Παράρτημα Πέμπτο·
- (β) παρέχει υπηρεσίες για ψυχαγωγία και αναψυχή σε οργανωμένη βάση, χωρίς οι παρεχόμενες υπηρεσίες να εξαρτώνται από την εγγραφή του ενδιαφερομένου ως μέλους ή συνδρομητή·
- (γ) η κατασκευή, ανοικοδόμηση, επέκταση ή μετατροπή του κτιρίου ή έργου—
 - (i) άρχισε μετά την 1η Ιουλίου 1995·
 - (ii) δεν έγινε κατά παράβαση οποιουδήποτε νόμου ή κανονισμού και έχουν εξασφαλιστεί από όλες τις αρμόδιες αρχές οι απαιτούμενες εγκρίσεις και άδειες για τη λειτουργία του·
- (δ) η συνεπαγόμενη για την κατασκευή, ανοικοδόμηση, επέκταση ή μετατροπή του κεφαλαιουχική δαπάνη ανέρχεται τουλάχιστο στις £500.000, εξαιρουμένης της αξίας της γης:

Νοείται ότι το τουριστικό κτίριο ή έργο από τα αναφερόμενα στο Παράρτημα Πέμπτο δε δύναται να καθοριστεί ως παρεμφερές τουριστικό κτίριο ή έργο, αν η κατασκευή, ανοικοδόμηση, επέκταση ή μετατροπή του επιβάλλεται δυνάμει των διατάξεων του περί Ξενοδοχείων και Τουριστικών Καταλυμάτων Νόμου ή οποιασδήποτε άλλης σχετικής νομοθεσίας ή κανονισμού:

40 του 1969
52 του 1970
17 του 1973
34 του 1974
28 του 1985
42(I) του 1993.

Νοείται περαιτέρω ότι—

- (i) Από την εταιρεία που ασχολείται με την επιχείρηση της εκμετάλλευσης παρεμφερούς τουριστικού κτιρίου ή έργου θα τηρούνται τα απαραίτητα κατά την κρίση του Εφόρου στοιχεία και λογιστικά βιβλία, με βάση τα οποία θα είναι δυνατή η εξεύρεση του εισοδήματος της εταιρείας αποκλειστικά από την εκμετάλλευση τέτοιας επιχείρησης·
- (ii) το ποσό της ζημιάς η οποία προκύπτει κατά τη διάρκεια του φορολογικού έτους από την επιχείρηση της εκμετάλλευσης παρεμφερούς τουριστικού κτιρίου ή έργου οποιασδήποτε εταιρείας δε μεταφέρεται στα επόμενα φορολογικά έτη, ούτε στην περίπτωση που μια τέτοια εταιρεία αποκτά εισόδημα και από άλλες πηγές στη Δημοκρατία το ποσό της εν λόγω ζημιάς μπορεί να συμψηφιστεί με το εισόδημα οποιοδήποτε φορολογικού έτους από τις άλλες αυτές πηγές·

- (iii) σε περίπτωση που οποτεδήποτε εντός της περιόδου των δέκα ετών από το έτος που άρχισε η εκμετάλλευση του τουριστικού κτιρίου ή έργου διαπιστωθεί παράβαση οποιασδήποτε από τις προϋποθέσεις ή τους όρους που καθορίζονται στην παράγραφο αυτή, η σχετική φορολογική απαλλαγή καταργείται αναδρομικά.».

3. Το Τέταρτο Παράρτημα του βασικού νόμου τροποποιείται με τη διαγραφή της παραγράφου (2) και την αναρίθμηση των υφιστάμενων παραγράφων (3) και (4) σε (2) και (3), αντίστοιχα.

Τροποποίηση του Τέταρτου Παραρτήματος του βασικού νόμου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΕΜΠΤΟ

(Άρθρο 8(κθ))

Κατηγορίες Παρεμφερών Τουριστικών Κτιρίων ή Έργων

- Γήπεδα Γκολφ.
- Μαρίνες.
- Θεματικά πάρκα (θέματα π.χ. αρχαιολογία, ιστορία, νερό, ζώα, παραδοσιακή αρχιτεκτονική, φυτά, γεωλογία κτλ.).
- Ενυδρεία.
- Μουσεία.
- Λούνα Παρκ.
- Αθλητικά Κέντρα.
- Κέντρα Υγείας.
- Κέντρα Ιππασίας.
- Φάρμες για τουριστική ενασχόληση.
- Εγκαταστάσεις για εκπαιδευτικό τουρισμό (σχολές και εργαστήρια για εκμάθηση γλωσσών, τεχνών, λαϊκής τέχνης, παραδοσιακής μαγειρικής, χορών κτλ.).
- Βοτανικοί Κήποι.