

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΝΟΜΟ**

-----

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός

τίτλος.

Κεφ. 59.

22 του 1961

17 του 1964

8 του 1972

52 του 1975

21 του 1987

126 του 1989

11 του 1990

251 του 1990

40 του 1991

87 του 1991

234 του 1991

15(I) του 1992

41(I) του 1992

61(I) του 1992

103(I) του 1992

7(I) του 1993

19(I) του 1993

27(I) του 1993

37(I) του 1993

4(I) του 1994

34(I) του 1994

51(I) του 1994

75(I) του 1994

98(I) του 1997

85(I) του 1999

72(I) του 2000

165(I) του 2000

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Προστασίας της Παραλίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2004 και θα διαβάζεται μαζί με τον περί Προστασίας της Παραλίας Νόμο (που στη συνέχεια θα αναφέρεται ως «ο βασικός νόμος»).

37(I) του 2002  
235(I) του 2002  
34(I) του 2003  
90(I) του 2003  
192(I) του 2003.

Τροποποίηση  
του άρθρου 2  
του βασικού  
νόμου.

2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση του ορισμού του όρου «αρχή τοπικής διοικήσεως» με τον ακόλουθο ορισμό:

«'αρχή τοπικής διοικήσεως' σημαίνει για περιοχή δήμου το οικείο δημοτικό συμβούλιο και για περιοχή κοινοτικού συμβουλίου το οικείο κοινοτικό συμβούλιο»·

(β) με την προσθήκη σ' αυτό, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, του ακόλουθου νέου ορισμού :

«'δικαιούχος άδειας' σημαίνει το πρόσωπο το οποίο κατά την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του περί Προστασίας της Παραλίας (Τροποποιητικού) Νόμου του 2004 κατείχε και εξακολουθεί να κατέχει άδεια παροχής διευκολύνσεων ή υπηρεσιών που του χορηγήθηκε από την οικεία αρχή, το όνομα του οποίου δημοσιεύεται σε κατάλογο που βρίσκεται αναρτημένος προς επιθεώρηση από το κοινό στα γραφεία της αρχής τοπικής διοίκησης»· και

(γ) με τη διαγραφή του ορισμού του όρου «επαγγελματίας».

...(I) του 2004.

Τροποποίηση  
του  
άρθρου 5B του  
βασικού νόμου.

3. Το άρθρο 5B του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη στο τέλος του εδαφίου (1) αυτού του ακόλουθου νέου εδαφίου (2), του υφιστάμενου εδαφίου (2) αναριθμουμένου ως εδαφίου (3):

«(2) Παρά τις διατάξεις του εδαφίου (1), η οικεία αρχή δύναται να προβαίνει στην απομάκρυνση των ακάτων, καρέκλων, τραπεζιών ή άλλων αντικειμένων που τοποθετούνται παράνομα στην παραλία, τα οποία θα επιστρέφονται στον κάτοχό τους, αφού ο ίδιος καταβάλει στην οικεία αρχή όλα τα έξοδα απομάκρυνσης και φύλαξής τους:

Νοείται ότι η οικεία αρχή μεριμνά για την ασφαλή φύλαξή τους και σε περίπτωση που μετά από 48η προθεσμία που παρέχεται στον κάτοχο με γραπτή προειδοποίηση, ο κάτοχος δεν ενδιαφερθεί για την ανάκτηση τους, τα αντικείμενα εκποιούνται και το ποσό της εκποίησης κατατίθεται στο ταμείο της οικείας αρχής.».

Τροποποίηση  
του άρθρου 5Γ  
του βασικού  
νόμου.

4. Το άρθρο 5Γ τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση της τελείας στο τέλος του εδαφίου (1) αυτού με άνω και κάτω τελεία και την προσθήκη αμέσως μετά των ακόλουθων επιφυλάξεων:

« Νοείται ότι η οικεία αρχή δύναται να προβαίνει στην απομάκρυνση των αντικειμένων, που τοποθετούνται παράνομα στην παραλία για σκοπούς παροχής υπηρεσιών ή διευκολύνσεων, τα οποία θα επιστρέφονται στον κάτοχό τους, αφού ο ίδιος καταβάλει στην οικεία αρχή όλα τα έξοδα απομάκρυνσης και φύλαξής τους:

Νοείται περαιτέρω ότι η οικεία αρχή μεριμνά για την ασφαλή φύλαξή τους και σε περίπτωση που μετά από 48η προθεσμία που παρέχεται στον κάτοχο με γραπτή προειδοποίηση, ο κάτοχος δεν ενδιαφερθεί για την ανάκτηση τους, τα αντικείμενα εκποιούνται και το ποσό της εκποίησης κατατίθεται στο ταμείο της οικείας αρχής.»

(β) με την προσθήκη στο εδάφιο (2) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «στην» (πρώτη γραμμή), της λέξης «κρατική» και

(γ) με την προσθήκη αμέσως μετά το εδάφιο (2) αυτού, των ακόλουθων νέων εδαφίων:

«(3) Άδειες παροχής διευκολύνσεων παραχωρούνται από τις οικείες αρχές, μόνο σε σημεία της παραλίας που καθορίζονται από το εγκριμένο σχέδιο χρήσης της παραλίας. Η παροχή διευκολύνσεων στα αλιευτικά καταφύγια, λιμάνια, μαρίνες, σκάφη αναψυχής και κρουαζιερόπλοια απαγορεύεται.

(4) Η οικεία αρχή, οσάκις εξετάζει αίτηση που υποβάλλεται δυνάμει του εδαφίου (1), δύναται να εκδώσει άδεια παροχής υπηρεσιών, σε τμήματα της παραλίας, τα οποία εμπίπτουν σε κρατική παραλιακή γη που έχει εκμισθωθεί από το Κράτος.».

Αντικατάσταση του άρθρου 5Z του βασικού νόμου.

5. Το άρθρο 5Z του βασικού νόμου αντικαθίσταται με το ακόλουθο άρθρο:

«Σχέδιο 5Z. (1) Τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 3 του περί Προστασίας των Λουομένων εν τη Θαλάσση Νόμου, για τους σκοπούς του άρθρου 5Γ εφαρμόζεται σχέδιο χρήσης της παραλίας (που θα αναφέρεται στη συνέχεια ως «το σχέδιο»), το οποίο ετοιμάζεται από την Τοπική Επιτροπή Παραλιών για κάθε δήμο ή κοινότητα και εγκρίνεται από την Κεντρική Επιτροπή Παραλιών, με ή χωρίς τροποποιήσεις. Τα εγκεκριμένα σχέδια κοινοποιούνται από την Κεντρική Επιτροπή Παραλιών, αμέσως μετά την έγκρισή τους, στην Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εσωτερικών για ενημέρωση.

(2) Τηρουμένων των προνοιών του άρθρου 13, στο σχέδιο σημειώνονται τα σημεία της παραλιακής κρατικής γης, με εξαίρεση οποιοδήποτε τμήμα της γης για το οποίο έχει δημοσιευθεί γνωστοποίηση δυνάμει του άρθρου 5Ε, στα οποία θα μπορεί:

- (α) αρχή τοπικής διοικήσεως να τοποθετεί κρεβάτια θάλασσας και αλεξήλια (ομπρέλες) για σκοπούς παροχής υπηρεσιών
- (β) πρόσωπο, στο οποίο έχει παραχωρηθεί άδεια, να τοποθετεί κρεβάτια θάλασσας και αλεξήλια (ομπρέλες) για σκοπούς παροχής υπηρεσιών
- (γ) πρόσωπο, στο οποίο έχει παραχωρηθεί άδεια, να τοποθετεί ακάτους, είδη θαλάσσιων αθλημάτων και άλλα αντικείμενα για σκοπούς παροχής διευκολύνσεων.

(3) Τα σημεία και η τοποθέτηση κρεβατιών θάλασσας και αλεξηλίων (ομπρέλων) πρέπει να βρίσκονται σε απόσταση 3 μέχρι 5 μέτρων από το ψηλότερο σημείο του ύδατος σε ώρα πλημμυρίδας, ώστε η παραλία να μπορεί να χρησιμοποιείται ελεύθερα από τους λουομένους.

(4) Για κάθε σημείο τοποθέτησης κρεβατιών θάλασσας και αλεξηλίων (ομπρέλων) σημειώνεται στο σχέδιο ο ανώτατος επιτρεπόμενος αριθμός κρεβατιών θάλασσας και αλεξηλίων (ομπρέλων), έτσι ώστε το σύνολο των κρεβατιών θάλασσας και αλεξηλίων σε κάθε περιοχή, όπως αυτή καθορίζεται στο σχέδιο, να μην καλύπτει περισσότερο από το 50% της χωρητικότητας της περιοχής αυτής:

Νοείται ότι η απόσταση των κρεβατιών θάλασσας και αλεξηλίων ενός αδειούχου από άλλο αδειούχο θα είναι τουλάχιστον είκοσι (20) μέτρα.

(5) Για σκοπούς υπολογισμού της χωρητικότητας της παραλίας, υπολογίζεται έκταση 8 τ.μ. κατ' άτομο ή 16 τ.μ. για κάθε αλεξηλίιο (ομπρέλα) με δυο κρεβάτια θάλασσας.

(6) Σχέδιο, που εγκρίθηκε από την Κεντρική Επιτροπή Παραλιών και υπογραμμένο από τον Πρόεδρο της, κατατίθεται στην οικεία αρχή για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο, παράλληλα δε δημοσιεύεται σχετική γνωστοποίηση στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

(7) Οποιοδήποτε πρόσωπο ή τοπική αρχή ισχυρίζεται ότι παραβιάσσονται τα νόμιμα συμφέροντα τους, μπορούν, μέσα σε τριάντα (30) μέρες από την ημερομηνία δημοσίευσης της γνωστοποίησης την Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, να υποβάλουν Ιεραρχική Προσφυγή στον Υπουργό, στην οποία να αναφέρουν τους λόγους για υποστήριξή της, κοινοποιώντας ταυτόχρονα την προσφυγή τους τόσο στην Κεντρική Επιτροπή Παραλιών όσο και στην οικεία αρχή.

(8) Ο Υπουργός μεριμνά εντός τριάντα (30) ημερών από την υποβολή της Ιεραρχικής Προσφυγής να την εξετάσει και κοινοποιεί την απόφασή του, τόσο στον προσφεύγοντα όσο και στην Κεντρική Επιτροπή Παραλιών και στην οικεία αρχή.

(9) Σχέδιο που εγκρίθηκε από την Κεντρική Επιτροπή Παραλιών και για το οποίο δεν υποβλήθηκε Ιεραρχική Προσφυγή καθίσταται τελικό.

(10) Σχέδιο που εγκρίθηκε από την Κεντρική Επιτροπή Παραλιών και για το οποίο υποβλήθηκε Ιεραρχική Προσφυγή καθίσταται τελικό μετά από την εξέταση της προσφυγής και την έκδοση της σχετικής απόφασης του Υπουργού.

(11) Σχέδιο που εγκρίθηκε από την Κεντρική Επιτροπή Παραλιών και κατέστη τελικό όπως προβλέπεται στο εδάφιο (10), διαβιβάζεται στην οικεία αρχή για εφαρμογή.

(12) Για μελλοντική αναθεώρηση σχεδίου ακολουθείται η διαδικασία που προβλέπεται στο παρόν άρθρο.».

Τροποποίηση  
του άρθρου 5Η  
του βασικού  
νόμου.

6. Το άρθρο 5Η του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση της παραγράφου (α) του εδαφίου (1) αυτού, με την ακόλουθη νέα παράγραφο:

«(α) (i) η έγκριση των καθορισμένων εντύπων υποβολής προσφορών

(ii) η έγκριση των καθορισμένων εντύπων υποβολής αιτήσεων εξασφάλισης άδειας, από τους δικαιούχους άδειας

(iii) η έγκριση των καθορισμένων εντύπων υποβολής αίτησης για χορήγηση άδειας, ως και των όρων χορήγησης της άδειας για σκοπούς εφαρμογής του άρθρου 5B.» και

- (β) με την αντικατάσταση από την επιφύλαξη της παραγράφου (β) του εδαφίου (1) αυτού της φράσης «που εκδόθηκαν μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 1993» (τέταρτη και πέμπτη γραμμή) με τη φράση «δυνάμει του εδαφίου (2) του άρθρου 5Θ και από πρόσωπα που έχουν εξασφαλίσει άδεια δυνάμει του άρθρου 5B.».

Τροποποίηση  
του άρθρου 5Θ  
του βασικού  
νόμου.

7. Το άρθρο 5Θ του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση από το εδάφιο (1) αυτού της λέξης “ιδιώτες”, όπου αυτή απαντάται, με τη λέξη “πρόσωπα” και
- (β) με την αντικατάσταση του εδαφίου (2) αυτού με τα ακόλουθα νέα εδάφια:

«(2) Χωρίς να επηρεάζονται οι πρόνοιες του σχεδίου και οι πρόνοιες του εδαφίου (1) του παρόντος άρθρου, άδεια παροχής διευκολύνσεων ή υπηρεσιών σε δικαιούχους άδειας παραχωρείται χωρίς προσφορές, σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 5Η και των δυνάμει του παρόντος Νόμου εκδιδόμενων Κανονισμών:

...(I) του 2004.

Νοείται ότι το δικαίωμα παραχώρησης άδειας στους δικαιούχους άδειας χωρίς προσφορές παύει να ισχύει, στην περίπτωση άδειας παροχής διευκολύνσεων μετά παρέλευση επτά ετών από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου και στην περίπτωση άδειας παροχής υπηρεσιών μετά παρέλευση δύο ετών από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου.

(3) Οι προσφορές για την ανάθεση σε πρόσωπα της παροχής διευκολύνσεων, στις περιπτώσεις όπου η άδεια παροχής διευκολύνσεων είναι διάρκειας πέντε ετών, προκηρύσσονται κατά την διάρκεια του τέταρτου έτους.



(4) Οι άδειες που χορηγούνται δυνάμει του παρόντος άρθρου είναι προσωποπαγείς:

Νοείται ότι τέτοιες άδειες που εκδίδονται σε φυσικά πρόσωπα μπορούν να μεταβιβαστούν σε άλλο άτομο μόνο αν το άτομο αυτό είναι τέκνο ή σύζυγος του αδειούχου και ασκεί το επάγγελμα και εφόσον ο αδειούχος αποβιώσει ή καταστεί μόνιμα ανίκανος για εργασία κατά την περίοδο ισχύος της άδειας και μέχρι το τέλος της ισχύος της.

(5) Στις χορηγούμενες άδειες γίνεται αναφορά στην τήρηση του συγκεκριμένου ωραρίου από τις 7 π.μ. μέχρι τις 7 μ.μ. καθημερινά.».

Τροποποίηση  
του άρθρου 5Κ  
του βασικού  
νόμου.

8. Το άρθρο 5Κ του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση από το εδάφιο (1) αυτού της λέξης «και» (δεύτερη γραμμή) με κόμμα «,» και την προσθήκη αμέσως μετά τον αριθμό και γράμμα «5Δ» (δεύτερη γραμμή) των λέξεων «και 5Ζ,»·
- (β) με την αντικατάσταση από την παράγραφο (α) του εδαφίου (2) αυτού, της λέξης «και» με κόμμα «,» και την προσθήκη αμέσως μετά τον αριθμό και γράμμα «5Γ» του αριθμού και γράμματος «5Ζ» και
- (γ) με την αντικατάσταση από την παράγραφο (β) του εδαφίου (2) αυτού, της λέξης «και» (δεύτερη γραμμή) με κόμμα «,» και την προσθήκη αμέσως μετά τον αριθμό και γράμμα «5Γ» (δεύτερη γραμμή), του αριθμού και γράμματος «5Ζ,».

Τροποποίηση του άρθρου 7Α του βασικού νόμου.

9. Το άρθρο 7Α του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση του εδαφίου (2) αυτού με τα ακόλουθα νέα εδάφια:

«(2) Άδεια που εκδίδεται δυνάμει του παρόντος Νόμου, δεν είναι μεταβιβάσιμη και, για την παροχή υπηρεσιών, ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του δεύτερου έτους από την έκδοσή της, ενώ, για την παροχή διευκολύνσεων ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του πέμπτου έτους από την έκδοσή της, εκτός αν καθορίζεται σ' αυτή προγενέστερη ημερομηνία λήξης:

Νοείται ότι για άδειες παροχής διευκολύνσεων, οι οικείες αρχές είναι δυνατό να επιβάλουν αύξηση ύψους μέχρι 5% ετησίως επί του αρχικού ποσού της κατακύρωσης της προσφοράς, κατά την ανανέωση της άδειας για το τέταρτο και πέμπτο έτος ισχύος της προσφοράς.

(3) Οποιαδήποτε άδεια που εκδίδεται δυνάμει του παρόντος Νόμου, θα επιτρέπει τη χρήση της παραλίας από τους μήνες Μάρτιο μέχρι Νοέμβριο, θα υποχρεώνει τους αδειούχους να μετακινούν τα κρεβάτια θάλασσας, τα αλεξήλια, τους ακάτους, τα είδη θαλάσσιων αθλημάτων και άλλα αντικείμενα κατά τη διάρκεια της περιόδου από 1η Δεκεμβρίου μέχρι το τέλος Φεβρουαρίου του επόμενου έτους και θα προνοεί την καθημερινή απομάκρυνση των πιο πάνω αναφερθέντων αντικειμένων σε σημεία συγκέντρωσης που θα καθορίζονται στους όρους της άδειας από τις 7 μ.μ. μέχρι τις 7 π.μ. την επόμενη ημέρα για την περίοδο από 1η Μαρτίου μέχρι 30ή Νοεμβρίου.».

Τροποποίηση του άρθρου 11 του βασικού νόμου.

10. Το εδάφιο (1) του άρθρου 11 του βασικού νόμου αντικαθίσταται από το ακόλουθο εδάφιο:

« (1) Αν η Κεντρική Επιτροπή Παραλιών, έπειτα από σχετική έρευνα, διαπιστώσει ότι αρχή τοπικής διοικήσεως αμελεί ή παραλείπει να εφαρμόσει οποιαδήποτε από τις διατάξεις του παρόντος Νόμου ή των Κανονισμών που εκδόθηκαν με βάση αυτόν ή ότι τις εφαρμόζει κατά τρόπο πλημμελή, με απόφασή της την οποία κοινοποιεί στην εν λόγω αρχή, επιβάλλει σ' αυτή χρηματική ποινή μέχρι ποσού χίλιων λιρών ή και απαιτεί από αυτή να ενεργήσει κατάλληλα μέσα σε τακτή προθεσμία και, αν μετά την παρέλευση της προθεσμίας αυτής, η αμέλεια ή παράλειψη συνεχίζεται, αφαιρεί από αυτή όλες ή οποιαδήποτε από τις εξουσίες ή αρμοδιότητες τις οποίες η αρχή αυτή έχει με βάση τον παρόντα Νόμο και τους Κανονισμούς που εκδίδονται με βάση αυτόν και αναθέτει την ενάσκησή τους σε οποιοδήποτε άλλο όργανο ή πρόσωπο:

Νοείται ότι το όργανο ή πρόσωπο στο οποίο ανατίθενται εξουσίες ή αρμοδιότητες σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου περιβάλλεται με όλες τις εξουσίες ή αρμοδιότητες της αρχής τοπικής διοικήσεως.».

Κατάργηση του  
άρθρου 13 του  
βασικού νόμου.

11. Το άρθρο 13 του βασικού νόμου καταργείται, και τα άρθρα 14 και 15 αυτού αναριθμούνται σε άρθρα 13 και 14, αντίστοιχα.