

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΔΙΑΚΑΤΟΧΗ, ΕΓΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗ) ΝΟΜΟ

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός
τίτλος.

Κεφ. 224.

3 του 1960
78 του 1965
10 του 1966
75 του 1968
51 του 1971
2 του 1978
16 του 1980
23 του 1982
68 του 1984
82 του 1984
86 του 1985
189 του 1986
12 του 1987
74 του 1988
117 του 1988
43 του 1990
65 του 1990
30(I) του 1992
90(I) του 1992
6(I) του 1993
58(I) του 1994
40(I) του 1996
31(I) του 1996
144(I) του 1999
123(I) του 2001
57(I) του 2005
5(I) του 2006
55(I) του 2006
136(I) του 2006
120(I) του 2007
121(I) του 2007
... (I) του 2007.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) (Τροποποιητικός) (Αρ. 4) Νόμος του 2007 και θα διαβάζεται μαζί με τον περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμο (που στο εξής θα αναφέρεται ως "ο βασικός νόμος").

Τροποποίηση
του άρθρου 83
του βασικού
νόμου.

2. Το άρθρο 83 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη μετά την πρώτη επιφύλαξη αυτού της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται περαιτέρω ότι κανένα δικαίωμα δεν καταβάλλεται σε κοινοτάρχες σε σχέση με τα διάφορα θέματα που εκτίθενται

στον Τέταρτο Πίνακα από συνταξιούχο πρόσωπο του οποίου η μηνιαία σύνταξη δεν υπερβαίνει το ποσό των τριακοσίων λιρών Κύπρου (Λ.Κ.300,00).».

Αντικατάσταση του Τέταρτου Πίνακα του βασικού νόμου.

3. Ο Τέταρτος Πίνακας του βασικού νόμου αντικαθίσταται από τον ακόλουθο νέο Πίνακα:

«ΤΕΤΑΡΤΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

(Άρθρο 83)

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΟΙΝΟΤΑΡΧΩΝ

1. Για πιστοποίηση υπογραφής, σφραγίδας ή αποτυπώματος.....

Κατά την κρίση του κοινοτάρχη δικαίωμα που να μην υπερβαίνει τις Λ.Κ.3,00.

2. Για την έκδοση, υπογραφή και σφράγιση πιστοποιητικού γεγονότων που σχετίζονται με την κατοχή ή χρήση ακίνητης ιδιοκτησίας, ανεξάρτητα από τον αριθμό των ακινήτων που επηρεάζονται:

(i) χωρίς επιθεώρηση της ιδιοκτησίας.....

Κατά την κρίση του κοινοτάρχη δικαίωμα που να μην υπερβαίνει τις Λ.Κ.3,00.

(ii) όταν η επιθεώρηση είναι αναγκαία

Επιπρόσθετο δικαίωμα που να μην υπερβαίνει τις Λ.Κ.5,00 για κάθε ακίνητο ή ακίνητα που βρίσκονται στην ίδια τοποθεσία.

3. Για την έκδοση και σφράγιση πιστοποιητικού γεγονότων που σχετίζονται με το θάνατο οποιουδήποτε ιδιοκτήτη ή κατόχου ακίνητης ιδιοκτησίας ή με τους κληρονόμους αυτού:

Κατά την κρίση του κοινοτάρχη δικαίωμα που να μην υπερβαίνει τις Λ.Κ.5,00.

Νοείται ότι, όταν τα γεγονότα αυτά αναφέρονται στο πιστοποιητικό που εκδίδεται δυνάμει της παραγράφου 2, δε θα εισπράττεται, δυνάμει της παρούσας παραγράφου, οποιοδήποτε επιπρόσθετο ποσό.

4. Για όλα τα πιστοποιητικά για τα οποία δεν γίνεται πιο πάνω ειδική μνεία, ανεξάρτητα από τον αριθμό των ακινήτων για τα οποία γίνεται αναφορά σ' αυτά,

Λ.Κ.5,00.

5. Για την ανάρτηση ειδοποιήσεων, αποφάσεων ή άλλων εγγράφων που αποστέλλονται από το Διευθυντή και για την υπογραφή και σφράγιση σχετικού πιστοποιητικού, για κάθε πιστοποιητικό που εκδίδεται

Λ.Κ.1,00.».