

**Ο περί Οργανισμού Χρηματοδότησεως Στέγης (Τροποποιητικός) Νόμος του 2019 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.**

Αριθμός 113(Ι) του 2019

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΣ ΣΤΕΓΗΣ  
ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1980 ΕΩΣ 2017

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός  
τίτλος.

43 του 1980  
18 του 1982  
34 του 1991  
36(Ι) του 1996  
17(Ι) του 1998  
26(Ι) του 2000  
132(Ι) του 2000  
81(Ι) του 2003  
164(Ι) του 2004  
42(Ι) του 2005  
96(Ι) του 2017.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Οργανισμού Χρηματοδότησεως Στέγης (Τροποποιητικός) Νόμος του 2019 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Οργανισμού Χρηματοδότησεως Στέγης Νόμους του 1980 έως 2017 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Οργανισμού Χρηματοδότησεως Στέγης Νόμοι του 1980 έως 2019.

Τροποποίηση  
του άρθρου 2  
του βασικού  
νόμου.

2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με τη διαγραφή του όρου «Συμβούλιον» και του ορισμού αυτού και  
(β) με την προσθήκη των ακόλουθων νέων όρων και των ορισμών τους στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά -

«Διοικητικό Όργανο» σημαίνει το διοριζόμενο δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 όργανο, το οποίο καθορίζει τη στρατηγική, τους στόχους και τη γενική κατεύθυνση του Οργανισμού

«εκτελεστικά μέλη» σημαίνει τα διοριζόμενα δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 μέλη του Διοικητικού Οργάνου, τα οποία κατέχουν διευθυντική θέση στον Οργανισμό.

«κάτοχος καίριας θέσης» σημαίνει μέλος του προσωπικού του Οργανισμού, ο οποίος λόγω της θέσης του έχει τη δυνατότητα άσκησης σημαντικής επιρροής στη διοίκηση του Οργανισμού, αλλά δεν είναι μέλος του διοικητικού οργάνου και περιλαμβάνει τους επικεφαλής των σημαντικών επιχειρηματικών τομέων, των δραστηριοτήτων στήριξης και εσωτερικού ελέγχου

«μη εκτελεστικά μέλη» σημαίνει τα διοριζόμενα δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 μέλη του Διοικητικού Οργάνου, τα οποία δεν είναι εκτελεστικά μέλη.

«Μονάδα» σημαίνει τη Μονάδα Διαχείρισης της Συμμετοχής της Κυπριακής Δημοκρατίας στην Ιδιοκτησιακή Δομή Πιστωτικών Ιδρυμάτων, η οποία συστάθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί της Σύστασης και Λειτουργίας Μονάδας Διαχείρισης της Συμμετοχής της Κυπριακής Δημοκρατίας στην Ιδιοκτησιακή Δομή Πιστωτικών Ιδρυμάτων και του Ταμείου Ανακεφαλαιοποίησης Νόμου.”.

106(Ι) του 2013  
111(Ι) του 2015  
192(Ι) του 2015.

Τροποποίηση  
του άρθρου 6  
του βασικού  
νόμου.

3. Το άρθρο 6 του βασικού νόμου αντικαθίσταται με το ακόλουθο νέο άρθρο:

«Διοικητικό  
όργανο.

66(Ι) του 1997  
74(Ι) του 1999  
94(Ι) του 2000  
119(Ι) του 2003

6.-(1) Τηρουμένων των διατάξεων του περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων Νόμου και των σχετικών Οδηγιών της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, το Υπουργικό Συμβούλιο διορίζει Διοικητικό Όργανο του Οργανισμού το οποίο απαρτίζεται από εννέα (9) μέλη, εκ των οποίων τα δύο (2) είναι εκτελεστικά και τα επτά (7) μη εκτελεστικά και η πλειοψηφία των οποίων είναι ανεξάρτητα μέλη.

4(I) του 2004  
 151(I) του 2004  
 231(I) του 2004  
 235(I) του 2004  
 20(I) του 2005  
 80(I) του 2008  
 100(I) του 2009  
 123(I) του 2009  
 27(I) του 2011  
 104(I) του 2011  
 107(I) του 2012  
 14(I) του 2013  
 87(I) του 2013  
 102(I) του 2013  
 141(I) του 2013  
 5(I) του 2015  
 26(I) του 2015  
 35(I) του 2015  
 71(I) του 2015  
 93(I) του 2015  
 109(I) του 2015  
 152(I) του 2015  
 168(I) του 2015  
 21(I) του 2016  
 5(I) του 2017  
 38(I) του 2017  
 169(I) του 2017  
 28(I) του 2018  
 89(I) του 2018  
 153(I) του 2018  
 80(I) του 2019.

(2) Τηρουμένων των διατάξεων των εδαφίων (3), (4) και (5), τα δύο (2) εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Οργάνου είναι ως εκ της θέσεως τους (ex officio), ο Γενικός Διευθυντής και ένας εκ των κατόχων καίριας θέσης στον Οργανισμό.

(3) Σε περίπτωση που η θέση του Γενικού Διευθυντή είναι κενή ή κενωθεί, το Διοικητικό Όργανο με την έγκριση του Υπουργού, διορίζει ως εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Οργάνου έναν κάτοχο καίριας θέσης μέχρι την πλήρωση της θέσης αυτής.

(4) Τα δύο (2) εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Οργάνου πληρούν τα κριτήρια καταλληλότητας για διορισμό ως εκτελεστικό μέλος Διοικητικού Οργάνου αδειοδοτημένου πιστωτικού ιδρύματος, όπως αυτά καθορίζονται στις εκάστοτε οδηγίες που εκδίδονται από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου:

Νοείται ότι, σε περίπτωση που ο Γενικός Διευθυντής και/ή ο κάτοχος καίριας θέσης δεν πληρούν ή παύουν να πληρούν μετά τον διορισμό τους ως μελών του Διοικητικού Οργάνου, τα κριτήρια ικανότητας και καταλληλότητας για διορισμό ως εκτελεστικό μέλος Διοικητικού Οργάνου Αδειοδοτημένου Πιστωτικού Ιδρύματος, ως αυτά καθορίζονται, σύμφωνα με τις εκάστοτε εκδιδόμενες Οδηγίες της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, το Διοικητικό Όργανο με την έγκριση του Υπουργού, διορίζει αντί αυτών, ως εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Οργάνου, κάτοχους καίριας θέσης, οι οποίοι πληρούν τα εν λόγω κριτήρια.

(5) Η Μονάδα υποβάλλει στον Υπουργό εισηγήσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου (δ) του άρθρου 7 του περί της Σύστασης και Λειτουργίας Μονάδας Διαχείρισης της Συμμετοχής της Κυπριακής Δημοκρατίας στην Ιδιοκτησιακή Δομή Πιστωτικών Ιδρυμάτων και του Ταμείου Ανακεφαλαιοποίησης Νόμου, για τον καθορισμό των κριτηρίων ικανότητας και καταλληλότητας για την επιλογή των μελών του Διοικητικού Οργάνου, τηρουμένων των διατάξεων του περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων Νόμου και των δυνάμει αυτού εκδιδόμενων Οδηγιών της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και το Υπουργείο Οικονομικών καταρτίζει κατάλογο προσώπων τα οποία είναι κατάλληλα για διορισμό από το Υπουργικό Συμβούλιο ως μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Οργάνου του Οργανισμού.

(6) Το Υπουργικό Συμβούλιο κατά το διορισμό των μελών του Διοικητικού Οργάνου ορίζει μεταξύ των μη εκτελεστικών μελών, τον Πρόεδρο και τον Αντιπρόεδρο αυτού:

Νοείται ότι, ο Πρόεδρος πρέπει να πληροί τα κριτήρια της ανεξαρτησίας όπως αυτά καθορίζονται από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου.

(7) Η θητεία των μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Οργάνου είναι τριετής και το Υπουργικό Συμβούλιο έχει την εξουσία καθ' οιονδήποτε χρόνο να προβεί στην παύση οποιουδήποτε μη εκτελεστικού μέλους και να διορίσει νέο μη εκτελεστικό μέλος για την μη διανυθείσα περίοδο της θητείας του παυθέντος μέλους.

(8) Το Υπουργικό Συμβούλιο δύναται καθ' οιονδήποτε χρόνο να προβεί στην παύση οποιουδήποτε εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Οργάνου σε περίπτωση που το μέλος αυτό παύσει να πληροί τα εκάστοτε καθοριζόμενα κριτήρια ικανότητας και καταλληλότητας για διορισμό ως εκτελεστικό μέλος Διοικητικού Οργάνου Αδειοδοτημένου Πιστωτικού Ιδρύματος, ως αυτά καθορίζονται σύμφωνα με τις εκάστοτε εκδιδόμενες Οδηγίες της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και να διορίσει νέο εκτελεστικό μέλος για την μη διανυθείσα περίοδο της θητείας του παυθέντος μέλους.

(9) Το Υπουργικό Συμβούλιο δύναται καθ' οιονδήποτε χρόνο να αποδεχθεί την παραίτηση οποιουδήποτε μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Οργάνου και να διορίσει αμέσως μετά νέο μη εκτελεστικό μέλος για τη μη διανυθείσα περίοδο θητείας του παραιτηθέντος μέλους.

(10) Σε περίπτωση θανάτου οποιουδήποτε μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Οργάνου, διορίζεται νέο μη εκτελεστικό μέλος για την μη διανυθείσα περίοδο της θητείας του αποβιώσαντος μέλους.

(11) Ουδεμία πράξη ή διαδικασία του Διοικητικού Οργάνου θεωρείται άκυρη λόγω της ύπαρξης κενής θέσης στο Διοικητικό Όργανο.

(12) Πριν από το διορισμό οποιουδήποτε προσώπων ως μελών του Διοικητικού Οργάνου ή οποιουδήποτε κάτοχων καίριων θέσεων από το Διοικητικό Όργανο, υποβάλλεται στην Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου το Ατομικό Ερωτηματολόγιο για σκοπούς αξιολόγησης της ικανότητας και καταλληλότητας αυτών, σύμφωνα με τις πρόνοιες της σχετικής Οδηγίας της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου:

Νοείται ότι, στην περίπτωση που κατά την κρίση της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, πρόσωπο δεν θεωρείται ικανό και κατάλληλο να ενεργεί ως μέλος του Διοικητικού Οργάνου ή ως Διευθυντής, η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου δύναται να αποφασίσει ότι το πρόσωπο αυτό δεν θα ενεργεί ως μέλος του Διοικητικού Οργάνου ή ως Διευθυντής.

(13) Στα διοριζόμενα ως μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Οργάνου, καταβάλλεται από τους οικονομικούς πόρους του Οργανισμού τοιαύτη αντιμισθία και τοιαύτα επιδόματα εξόδων ως το Υπουργικό Συμβούλιο ήθελε καθορίσει.».

Τροποποίηση του άρθρου 7 του βασικού νόμου.

4. Το άρθρο 7 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στο εδάφιο (2) αυτού, της φράσης «ετέρου μέλους του Συμβουλίου» (δεύτερη και τρίτη γραμμή), με τη φράση «μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Οργάνου».

Τροποποίηση του άρθρου 8 του βασικού νόμου.

5. Το άρθρο 8 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στον πλαγιότιτλο και στα εδάφια (1), (6), (7) και (8) αυτού, των λέξεων «Συμβούλιο» ή «Συμβούλιον» όπου αυτές απαντούν, με τις λέξεις «Διοικητικό Όργανο», στην κατάλληλη γραμματική παραλλαγή.

Τροποποίηση του άρθρου 9 του βασικού νόμου.

6. Το άρθρο 9 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση στα εδάφια (1), (2) και (3) αυτού, των λέξεων «Συμβούλιο» ή «Συμβούλιον», όπου αυτές απαντούν με τις λέξεις «Διοικητικό Όργανο», στην κατάλληλη γραμματική παραλλαγή και
- (β) με τη διαγραφή από το εδάφιο (2) αυτού, της φράσης «ή εις τον Γενικόν Διευθυντήν» (πρώτη γραμμή).

Τροποποίηση του άρθρου 10 του βασικού νόμου.

7. Το άρθρο 10 του βασικού νόμου αντικαθίσταται με το ακόλουθο νέο άρθρο:

«Γενικός Διευθυντής. 10-(1) Το Διοικητικό Όργανο τη εγκρίσει του Υπουργού, διορίζει Γενικό Διευθυντή του Οργανισμού.

(2) Ο Γενικός Διευθυντής είναι ο πρώτος εκτελεστικός λειτουργός του Οργανισμού και φέρει την ευθύνη για την υλοποίηση της πολιτικής του.

(3) Το Διοικητικό Όργανο δύναται να διορίζει ένα ή περισσότερους κάτοχους καίριων θέσεων, οι οποίοι υπάγονται διοικητικά στο Γενικό Διευθυντή.».

Τροποποίηση του άρθρου 11 του βασικού νόμου.

8. Το άρθρο 11 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στα εδάφια (1) και (2) αυτού, της λέξης «Συμβούλιον», όπου αυτή απαντά με τις λέξεις «Διοικητικό Όργανο», στην κατάλληλη γραμματική παραλλαγή.

Τροποποίηση του άρθρου 11Α του βασικού νόμου.

9. Το άρθρο 11Α του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της λέξης «Συμβούλιο» (δεύτερη γραμμή), με τη λέξη «Όργανο».

Τροποποίηση του άρθρου 12 του βασικού νόμου.

10. Το άρθρο 12 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση στο εδάφιο (1) αυτού, της λέξης «Συμβούλιον» (πρώτη γραμμή), με τις λέξεις «Διοικητικό Όργανο»·

(β) με την αντικατάσταση στις επιφυλάξεις της παραγράφου (α) του εδαφίου (1) αυτού, της λέξης «Συμβούλιο» όπου αυτή απαντά, με τις λέξεις «Διοικητικό Όργανο», στην κατάλληλη γραμματική παραλλαγή·

(γ) με την προσθήκη, αμέσως μετά την παράγραφο (β1) του εδαφίου (1) αυτού, των ακόλουθων νέων παραγράφων:

«(β2) να χορηγεί δάνεια με κρατική εγγύηση ή με εγγύηση καταθέσεων σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου ή σε αρχές τοπικής αυτοδιοίκησης ή σε άλλους οργανισμούς δημοσίου δικαίου ή σε άλλους φορείς·

(β3) να χορηγεί δάνεια στην Κυπριακή Δημοκρατία»·

(δ) με την αντικατάσταση στο εδάφιο (4) αυτού, των λέξεων «Το Συμβούλιον» (πρώτη γραμμή), με τις λέξεις «Το Διοικητικό Όργανο».

Τροποποίηση του άρθρου 13 του βασικού νόμου.

11. Το άρθρο 13 του βασικού νόμου, τροποποιείται με την αντικατάσταση στα εδάφια (1) και (2) αυτού, των λέξεων «Συμβούλιον» ή «Συμβούλιο», όπου αυτές απαντούν με τις λέξεις «Διοικητικό Όργανο», στην κατάλληλη γραμματική παραλλαγή.

Τροποποίηση του άρθρου 16 του βασικού νόμου.

12. Το άρθρο 16 του βασικού νόμου τροποποιείται:

(α) Με την αντικατάσταση στο εδάφιο (1) αυτού, της λέξης «Συμβουλίου» (δεύτερη γραμμή), με τις λέξεις «Διοικητικού Οργάνου» και

(β) με την αντικατάσταση στο εδάφιο (2) αυτού, της λέξης «Συμβούλιον» (τρίτη γραμμή), με τις λέξεις «Διοικητικό Όργανο».

Τροποποίηση του άρθρου 18 του βασικού νόμου.

13. Το άρθρο 18 του βασικού νόμου, τροποποιείται με την αντικατάσταση της λέξης «Συμβούλιον» (δεύτερη γραμμή), με τις λέξεις «Διοικητικό Όργανο».

Τροποποίηση του άρθρου 20 του βασικού νόμου.

14. Το άρθρο 20 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στο εδάφιο (1) αυτού, των λέξεων «Το Συμβούλιον» (πρώτη γραμμή), με τις λέξεις «Το Διοικητικό Όργανο».

Τροποποίηση  
του βασικού  
νόμου με την  
προσθήκη νέου  
άρθρου 24.

15. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη αμέσως μετά το άρθρο 23 αυτού, του ακόλουθου νέου άρθρου:

«Μεταβατικές  
διατάξεις.  
113(Ι) του 2019.

24.-(1) Ανεξαρτήτως των διατάξεων του άρθρου 6, από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του περί Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης (Τροποποιητικού) Νόμου του 2019 μέχρι και την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2021, το Διοικητικό Όργανο του Οργανισμού θα απαρτίζεται από έντεκα (11) μέλη σύμφωνα με τις διατάξεις των εδαφίων (2) και (3) του παρόντος άρθρου.

113(Ι) του 2019.

(2) Τα διορισθέντα από το Υπουργικό Συμβούλιο εννέα (9) πρόσωπα που υπηρετούν ως Πρόεδρος, Αντιπρόεδρος και μέλη του Διοικητικού Οργάνου του Οργανισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του περί Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης (Τροποποιητικού) Νόμου του 2019 διατηρούν τις ιδιότητές τους μέχρι και την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2021, τηρουμένων των εξουσιών του Υπουργικού Συμβουλίου που καθορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις των εδαφίων (7), (9) και (10) του άρθρου 6.

(3) Το Διοικητικό Όργανο, με την έγκριση του Υπουργού, προχωρεί στο διορισμό ως επιπρόσθετων μελών του Διοικητικού Οργάνου του Οργανισμού δύο (2) εκτελεστικών μελών, σύμφωνα με τις διατάξεις των εδαφίων (2), (3), και (4) του άρθρου 6, τα οποία, μαζί με τα εννέα (9) πρόσωπα που αναφέρονται στο εδάφιο (2), απαρτίζουν το Διοικητικό Όργανο μέχρι και την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2021, τηρουμένων των εξουσιών του Υπουργού και του Υπουργικού Συμβουλίου δυνάμει των διατάξεων των εδαφίων (4), (5) και (6) του άρθρου 6.».